



Communiqué de presse  
13 juillet 2018

## ENGIE, en partenariat avec Nexity, projette de créer son futur campus au sein d'un éco-quartier exemplaire sur le territoire de Paris La Défense

**ENGIE et Nexity ont conclu un partenariat financier et technologique pour acquérir et transformer ensemble en éco-quartier exemplaire un terrain industriel de 9 hectares situé à La Garenne-Colombes, dans les Hauts-de-Seine (92). Ce nouveau territoire de Paris La Défense accueillera notamment un futur éco-campus d'ENGIE. Les deux groupes mutualiseront leurs savoir-faire respectifs en matière de ville durable et de transition énergétique pour développer ce projet urbain d'intérêt général, en collaboration étroite avec la Ville et les acteurs publics.**

Pensé pour les futurs usagers, habitants et salariés, et vitrine de la transition énergétique et environnementale, ce projet ambitieux est situé dans le périmètre d'un Projet d'Aménagement et de Développement Durable de la ville de La Garenne-Colombes, sur un terrain acquis auprès du groupe PSA et qui sera libéré à la fin de l'année 2018.

Pour ENGIE, dans le respect des prérogatives de ses instances représentatives du personnel concernées, il s'agirait de créer, à l'horizon 2022-2023, un campus sur-mesure de plus de 120 000 m<sup>2</sup>, aux meilleurs standards de qualité de vie au travail, pour regrouper notamment des équipes d'Île-de-France dans un lieu fédérateur, favorisant la coopération, la transversalité et l'ouverture.

*« Ce projet sera la vitrine de la stratégie du Groupe ENGIE, s'inscrivant dans une démarche environnementale contribuant à la fois à un progrès économique et social, harmonieux et durable. Situé dans un îlot urbain arboré proche de Paris, ce futur éco-campus illustrera l'expertise d'ENGIE et de ses équipes pour construire la ville intelligente de demain »,* s'est félicité Pierre Deheunynck, Directeur général adjoint d'ENGIE et membre du Comité exécutif.

*« Notre force sur le campus tertiaire d'ENGIE est d'apporter des réponses sur-mesure aux besoins et usages exprimés, mais aussi de raconter l'ADN d'ENGIE à travers son nouvel immobilier. Cette adhérence est capitale. Je suis fière que le campus d'ENGIE soit l'illustration de nos savoir-faire en immobilier d'entreprise, et que nous développiions ensemble un nouveau territoire à La Garenne-Colombes »,* a déclaré Véronique Bédague, Président Directeur général de Nexity Immobilier d'Entreprise.

Philippe Juvin, Maire de La Garenne-Colombes et Député européen, se félicite également de cette opération : *« Ce secteur était une terra incognita pour la ville. Nous allons en faire un quartier où il y aura de la vie. A terme, le projet urbain global offrira, outre le campus d'ENGIE, un programme mixte de bureaux, logements, commerces et hôtel, une nouvelle succursale PSA, et des équipements d'intérêt collectif (grand parc public, école, crèche, gymnase...) ».*



Marie-Célie Guillaume, Directrice générale de l'établissement Paris La Défense, se réjouit « *du choix d'ENGIE, partenaire historique de Paris La Défense, d'implanter sur le territoire la vitrine de son savoir-faire au service de la ville intelligente et durable. Ce pôle tertiaire, mixte et ambitieux, complètera le développement du quartier voisin des Groues, aménagé également par nos soins. Il viendra contribuer à l'attractivité du plus grand quartier d'affaires en Europe* ».

## A propos d'ENGIE

Nous sommes un groupe mondial de l'énergie et des services, qui repose sur trois métiers clés : la production d'électricité bas carbone, notamment à partir de gaz naturel et d'énergies renouvelables, les infrastructures énergétiques et les solutions clients. Portés par notre ambition de contribuer à un progrès harmonieux, nous relevons les grands défis mondiaux comme la lutte contre le réchauffement climatique, l'accès à l'énergie pour tous, ou la mobilité, et proposons à nos clients particuliers, entreprises et collectivités des solutions de production d'énergie et des services qui réconcilient intérêts individuels et enjeux collectifs.

Sobres en carbone, nos offres intégrées, performantes et durables s'appuient sur les technologies digitales. Au-delà de l'énergie, elles facilitent le développement de nouveaux usages et favorisent de nouveaux modes de vie et de travail. Notre ambition est chaque jour portée par chacun de nos 150 000 salariés dans 70 pays. Avec nos clients et nos partenaires, ils constituent une communauté d'*imaginative builders* qui imaginent et construisent aujourd'hui des solutions d'avenir.

Chiffre d'affaires 2017 : 65 milliards d'euros. Coté à Paris et Bruxelles (ENGI), le Groupe est représenté dans les principaux indices financiers (CAC 40, BEL 20, Euro STOXX 50, STOXX Europe 600, MSCI Europe, Euronext 100, FTSE Eurotop 100, Euro STOXX Utilities, STOXX Europe 600 Utilities) et extra-financiers (DJSI World, DJSI Europe et Euronext Vigeo Eiris - World 120, Eurozone 120, Europe 120, France 20, CAC 40 Governance).

Pour en savoir plus : [www.ENGIE.com](http://www.ENGIE.com)

### Contact presse

Tél. France : +33 (0)1 44 22 24 35

Courrier électronique : [ENGIEpress@ENGIE.com](mailto:ENGIEpress@ENGIE.com)

### Contact relations investisseurs

Tél. : +33 (0)1 44 22 66 29

Courrier électronique : [ir@ENGIE.com](mailto:ir@ENGIE.com)



## A propos de Nexity

### ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIÈRES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY

Pour les particuliers, les entreprises ou les collectivités, Nexity propose la plus large gamme de conseils et d'expertises, de produits, de services ou de solutions afin de mieux prendre en compte les besoins de nos clients et répondre à toutes leurs préoccupations.

Nos métiers - transaction, gestion, conception, promotion, aménagement, conseil et tous les services associés - sont désormais organisés pour les servir et les accompagner. Premier acteur de référence de notre secteur, nous sommes résolument engagés envers tous nos clients mais aussi vis-à-vis de notre environnement et de toute la société.

Nexity est coté au SRD et au Compartiment A d'Euronext

Membre des indices : SBF80, SBF 120, CACMid60, CAC Mid & Small et CAC All Tradable

Mnemo : NXI – Code Reuters : NXI.PA – Code Bloomberg : NXIFP

### CONTACT

Blandine Castarède – Directeur de la communication et de la marque / + 33(0) 1 85 55 15 52 – [bcastarede@nexity.fr](mailto:bcastarede@nexity.fr)