



Communiqué de presse
2 mars 2017

ENGIE leader du marché des services de rénovation pour les collectivités locales au Royaume-Uni

ENGIE annonce l'acquisition de Keepmoat Regeneration, leader sur le marché britannique des services de rénovation pour les collectivités locales. Spécialisée dans la conception, la rénovation et l'amélioration des bâtiments, cette entreprise contribue à la modernisation des villes et au développement économique local. D'un montant de 330 millions de livres sterling (environ 390 millions d'euros), cette acquisition s'inscrit dans la stratégie d'ENGIE qui vise à devenir leader de la transition énergétique dans le monde, notamment à travers le développement de solutions intégrées et innovantes pour ses clients.

L'expertise de Keepmoat dans la rénovation contribue à l'amélioration de l'efficacité énergétique des bâtiments, l'un des axes clés de développement d'ENGIE, notamment au Royaume-Uni. En combinant cette expertise à ses solutions énergétiques et de *facility management*, le Groupe renforcera sa capacité à accompagner les collectivités locales dans leur recherche de performance budgétaire et environnementale. Cette transaction permettra en effet à ENGIE d'offrir une gamme complémentaire de services à ses clients : autorités locales, villes et entreprises.

Keepmoat Regeneration génère un chiffre d'affaires annuel de 800 millions de livres sterling (environ 930 millions d'euros) et compte 2 500 employés. L'entreprise a construit une relation partenariale forte ces 30 dernières années avec plus de 170 conseils municipaux et de nombreuses associations. Elle dispose à ce jour d'un carnet de commandes d'un montant total d'1 milliard de livres (environ 1,2 milliard d'euros) et d'un portefeuille d'opportunités de projets de rénovation de 9 milliards de livres (environ 10,6 milliards d'euros) à travers le Royaume-Uni.

Isabelle Kocher, Directeur Général d'ENGIE, a déclaré : « *L'acquisition de Keepmoat s'inscrit dans la stratégie globale d'ENGIE et constitue une étape clé de notre développement au Royaume-Uni. Elle permettra au Groupe d'accélérer sa croissance dans les solutions clients, l'une de ses priorités stratégiques, et d'enrichir notre gamme d'offres pour les villes. Le bâtiment représentant environ 30 % des émissions de CO₂ dans le pays, nous sommes convaincus que l'expertise que nous acquérons ce jour dans la rénovation nous permettra d'accompagner davantage les villes et les collectivités locales dans la transition énergétique.* »

Outre la réparation et la rénovation des bâtiments, l'activité de Keepmoat ouvre un éventail d'opportunités comme la conception de maisons zéro émission de carbone, la modernisation d'habitations résidentielles de grande hauteur, le soutien des objectifs de performance économique et énergétique des projets de rénovation des villes, par exemple à travers le développement de solutions d'isolation et de chauffage ou encore la production d'électricité sur site et des services de conseil énergétique.

La finalisation de la transaction est soumise à l'accord des autorités de la concurrence et devrait être effective dans quelques mois. Dave Sheridan, Directeur général de Keepmoat, rejoindra ENGIE avec l'ensemble des employés de la division Rénovation du groupe¹.

À propos d'ENGIE

ENGIE inscrit la croissance responsable au cœur de ses métiers (électricité, gaz naturel, services à l'énergie) pour relever les grands enjeux de la transition énergétique vers une économie sobre en carbone : l'accès à une énergie durable, l'atténuation et l'adaptation au changement climatique et l'utilisation raisonnée des ressources. Le Groupe développe des solutions performantes et innovantes pour les particuliers, les villes et les entreprises en s'appuyant notamment sur son expertise dans quatre secteurs clés : les énergies renouvelables, l'efficacité énergétique, le gaz naturel liquéfié et les technologies numériques. ENGIE compte 153 090 collaborateurs dans le monde pour un chiffre d'affaires en 2016 de 66,6 milliards d'euros. Coté à Paris et Bruxelles (ENGI), le Groupe est représenté dans les principaux indices internationaux : CAC 40, BEL 20, DJ Euro Stoxx 50, Euronext 100, FTSE Eurotop 100, MSCI Europe, DJSI World, DJSI Europe et Euronext Vigeo (World 120, Eurozone 120, Europe 120 et France 20).

Au Royaume-Uni, ENGIE emploie 17 000 collaborateurs dans trois domaines d'activités : les services, les solutions et les infrastructures énergétiques. La stratégie d'ENGIE qui vise à accompagner le Royaume-Uni vers un avenir plus sûr et durable se traduit par l'investissement dans des infrastructures majeures, l'intégration de son expertise dans l'énergie avec son offre de services, et l'innovation dans des solutions et technologies répondant aux besoins de ses clients. L'entreprise est l'un des premiers producteurs indépendants d'électricité au Royaume-Uni, fournit de l'électricité et du gaz à des milliers d'entreprises britanniques et des services à plus de 14 000 sites clients des secteurs public et privé.

Contact presse :

Tél. France : +33 (0)1 44 22 24 35

Courrier électronique : engiepress@engie.com

Contact relations investisseurs :

Tél. : +33 (0)1 44 22 66 29

Courrier électronique : ir@engie.com



¹ La société Keepmoat était détenue depuis 2014 par TDR et Sun Capital qui continueront à posséder la division « Immobilier » de l'entreprise, spécialisée dans la construction d'habitations résidentielles.